**Утверждаю**

**Директор ООО «Управдом»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Созонов Э.Т.**

**ОТЧЕТ**

**ООО «Управдом»»**

**по содержанию жилья и текущему ремонту**

**общего имущества многоквартирного дома**

**за период с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.**

**п.Оршанка, ул.Советская д. 119**

**Общая площадь -522,60 кв.м.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуг | Стоимость выполненных работ (рублей) | Период выполнения работ |
| 1 | ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов | 347 | январь |
| 2 | -Смена ламп накаливания | 68 | апрель |
| 3 | Снятие задвижек д. 50мм  - установка заглушек д. 50мм | 1471 | май |
| 4 | -Снятие заглушек д. 50мм  - ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов | 1370 | июнь |
| 5 | Технический осмотр электрооборудования  - установка манометров с 3- х ходовым краном  -смена плафонов | 1527 | июль |
| 6 | Технический осмотр и ремонт электропроводок | 448 | август |
| 7 | ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов  - прочистка вентиляционных каналов | 2793 | сентябрь |
| 8 | осмотр помещения чердака,  - ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов | 1247 | октябрь |
| 9 | Осмотр кровли  ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов | 887 | ноябрь |
| 10 | прочистка вентиляционных каналов  - ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов  -осмотр трубопроводов ХВС канализации | 4832 | декабрь |
| 11 | -техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов | 896 | 3 раза в год |

Начислено по содержанию жилья и текущему ремонту за 2015 год. -41079,00 руб.

Оплачено- 35726,02 руб.

Освоено -15866 руб.

Остаток - 25193 руб.