**Утверждаю**

**Директор ООО «Управдом»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Созонов Э.Т.**

**ОТЧЕТ**

**ООО «Управдом»»**

**по содержанию жилья и текущему ремонту**

**общего имущества многоквартирного дома**

**за период с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.**

**п.Оршанка, ул.Палантая д. 23**

**Общая площадь- 926,00 кв.м.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуг | Стоимость выполненных работ (рублей) | Период выполнения работ |
| 1 | Осмотр трубопровода внутренней канализации,  -- ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов  --очистка канализационной сети внутренней  -выпуск воздуха из системы отопления | 3802 | январь |
| 2 | ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов  - очистка канализационной сети внутренней  Прочистка вентиляционных каналов | 13912 | февраль |
| 3 | - очистка канализационной сети внутренней  -технический осмотр электрооборудования | 1742 | апрель |
| 4 | -Установка и покраска скамеек | 5724 | май |
| 5 | -Снятие заглушек д. 50мм  - ремонт задвижек д 50мм без снятия с места  -демонтаж и установка грязевиков д. 57мм  -- очистка канализационной сети внутренней  Прочистка вентиляционных каналов  - ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов  -демонтаж элеваторов номер 1-5  - установка элеваторов номером 1,2 | 25562 | июнь |
| 6 | -- очистка канализационной сети внутренней  -технический осмотр электрооборудования  - установка манометров с 3- х ходовым краном | 3820 | июль |
| 7 | -- очистка канализационной сети внутренней  -технический осмотр электрооборудования | 5329 | август |
| 8 | очистка канализационной сети внутренней  - прочистка вентиляционных каналов | 13752 | сентябрь |
| 9 | -выпуск воздуха из системы отопления  -- очистка канализационной сети внутренней  ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов  -смена выключателей | 3632 | октябрь |
| 10 | -очистка канализационной сети внутренней  -технический осмотр чердачного помещения  -смена сгонов у трубопроводов д. 25мм  - смена вентилей и клапанов обратных муфтовых д. 25мм | 2698 | ноябрь |
| 11 | очистка канализационной сети внутренней  - Прочистка вентиляционных каналов | 17981 | декабрь |
| 12 | -Дератизация  - техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов | 24  672 | 2 раза в год  3 раза в год |

Начислено по содержанию жилья и текущему ремонту за 2015 год. – 84800,53 руб.

Оплачено- 78311,76 руб.

Освоено -98650,00 руб.

Остаток - -13849,47 руб.