



ИНН 1215113126
КПП 121501001 стр. 001



25F6 D6BA 509C 5257 4D79 1B9B 9C8

Форма по КНД 0710

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 201

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЖИЛИЩНО-
КСПЛУАТАЦИОННАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "Э
РЕЧНАЯ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.3
Код по ОКПО 96706035
Форма собственности (по ОКФС) 14
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 15 страницах с приложением документов или их копий на лис

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

СМОЛЕНЦЕВА
Зоя
СЕМЕНОВНА

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись Дата 12.03.2012

МП

Главный бухгалтер

МУШТАКОВА
ЭЛЬВИРА
НАИЛОВНА

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением
документов или их копий на листах

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.

Подпись





ИНН 1215113126

КПП 121501001 Стр. 002



0272 FE37 5094 40FF 70F9 16BC 68CA D7D8

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 424032

Субъект Российской Федерации (код) 12

Район

Город

ЙОШКАР-ОЛА Г.

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)Улица (проспект,
переулок и т.п.)

МИРА УЛ.

Номер дома
(владения)

61

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса





ИНН 1215113126

КПП 121501001 Стр. 003



E0EE 8384 5095 F88B 1212 5DBB 483C D509

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Актив

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
_____	Нематериальные активы	1110	_____	_____	_____
_____	Результаты исследований и разработок	1120	_____	_____	_____
2 . 1	Основные средства	1130	3 5 0	3 2 1	3 3 3
_____	Доходные вложения в материальные ценности	1140	_____	_____	_____
_____	Финансовые вложения	1150	2 0	2 0	2 0
_____	Отложенные налоговые активы	1160	2 5	1 5	4
_____	Прочие внеоборотные активы	1170	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу I	1100	3 9 5	3 5 6	3 5 7
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4 . 1	Запасы	1210	2 2 7 0	1 0 4 4	9 2 5
_____	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	_____	_____	_____
5 . 1	Дебиторская задолженность	1230	2 0 1 1 5	1 3 4 4 2	1 1 2 5 5
_____	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	_____	_____	_____
_____	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 9	3 0	2 1
_____	Прочие оборотные активы	1260	8 5	5 5 1	5 9 7
_____	Итого по разделу II	1200	2 2 5 1 9	1 5 0 6 7	1 2 7 9 8
_____	БАЛАНС	1600	2 2 9 1 4	1 5 4 2 3	1 3 1 5 5





1050 2044

ИНН 1215113126

КПП 121501001 стр. 004



A16B A6F4 509E 3DFD E0BE C9BB 7094 385D

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 8	4 0	1 1
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	4 8	4 0	1 1





ИНН 1215113126

КПП 121501001 стр. 005



8946 DBCF 509F C81A B335 D280 F165 2099

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
5 . 3	Кредиторская задолженность	1520	2 2 6 4 3	1 5 2 2 1	1 0 2 0 7
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 2 6 4 3	1 5 2 2 1	1 0 2 0 7
	БАЛАНС	1700	2 2 9 1 4	1 5 4 2 3	1 3 1 5 5

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 1215113126

КПП 121501001 Стр. 006

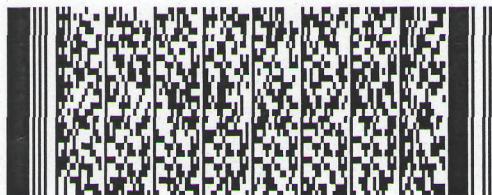


6B27 C30F 5097 D532 240D 6CA7 5D45 7A9F

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Основные средства (стр. 1130), в том числе:					
2.1	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	11301	209	176	184
2.1	ДРУГИЕ ВИДЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	11302	141	145	149
		11303			
Доходные вложения (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Финансовые вложения (стр. 1150), в том числе:					
		11501			
		11502			
		11503			
		11504			
Отложенные налоговые активы (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Вписываемые показатели (стр. 1165), в том числе:					
		11651			
		11652			
Прочие внеоборотные активы (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			





ИНН 1215113126

КПП 121501001-Стр. 007



06A5 AECF 509A C743 B08E 41AF 1AC6 39C8

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
4.1	СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ	12101	1737	774	739
4.1	ИНВЕНТАРЬ	12102	269	36	149
4.1	СПЕЦОДЕЖДА И СПЕЦИНСТРУМЕНТ	12103	264	234	37
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
5.1	ПОКУПАТЕЛИ И ЗАКАЗЧИКИ	12301	19200	11983	10607
5.1	ПРОЧАЯ	12302	915	1459	648
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			



+



+



1050 2099

ИНН 1215113126

КПП 121501001 Стр. 008



3169 03D8 5096 4B16 6694 AF8E B5FE 7393

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
5.3	ПОСТАВЩИКИ И ПОДРЯДЧИКИ	15201	17659	11619	7633
5.3	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СВОРАМ	15202	2957	2085	1204
5.3	РАСЧЕТЫ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	15203	2027	1517	1370
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
		15501			





ИНН 1215113126

КПП 121501001 Стр. 009



8094 03FC 5096 E60E 6CD3 F2AE DA71 A17D

Отчет о прибылях и убытках

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	7 9 7 4 3	5 4 8 9 2
6	Себестоимость продаж	2120	(7 9 7 6 4)	(5 4 2 6 3)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 1)	6 2 9
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 1)	6 2 9
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
9	Прочие доходы	2340	5 1 4	2 9
	Прочие расходы	2350	(1 9 6)	(1 3 5 7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 9 7	(6 9 9)
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 3 8)	(2 3 5)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 7 7	3 9 3
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(8)	2 9
	Изменения отложенных налоговых активов	2450	1 0	1 1
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 1	(8 9 4)
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	6 1	(8 9 4)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	6 1	(8 9 4)

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 1215113126

КПП 121501001 стр. 010



7064 E69B 5091 0B6D 042D B092 FA7B A9CB

Расшифровка отдельных показателей отчета о прибылях и убытках

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
—	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ МОП	21101	7 0 5 9 5	5 3 6 0 8
—	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (Т/Э и ГВС)	21102	9 1 4 8	1 2 8 4
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
6	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ МОП	21201	(7 0 5 5 9)	(5 3 0 0 5)
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (Т/Э и ГВС)	21202	(9 2 0 5)	(1 2 5 8)
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
—		21001		
—		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
—		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
—		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
—	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ МОП	22001	3 6	6 0 3
—	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (Т/Э и ГВС)	22002	(5 7)	2 6
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
—		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
—		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
—		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
9	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ МОП (ДОТАЦИИ)	23401	0	2 2
9	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (ДОТАЦИИ Т/Э и ГВС)	23402	5 1 4	7
—		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
—	УСЛУГИ БАНКА	23501	(1 5 5)	(1 4 5)
—	УБЫТКИ ПРОШЛЫХ ЛЕТ	23502	(3 2)	(1 1 5 8)
—	ПРОЧИЕ	23503	(0)	(5 4)



ИНН 1215113126

КПП 121501001 Стр. 011



6327 815A 509E 470E C518 639C A16B B813

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1000		50		1887	2937
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(2775)	(2775)
в том числе:					
убыток (3221)					
(2775)					
(2775)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 1215113126

КПП 121501001 Стр. 012



4F3A AE6C 5090 4BB0 8F18 C997 D319 277D

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
-----------------------	--	-------------------------	------------------------	---	------------

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1000 _____ 50 (888) 162

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 _____ 61 61

в том числе:

чистая прибыль (3311) _____ 61 61

переоценка имущества (3312) _____

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313) _____

дополнительный выпуск акций (3314) _____

увеличение номинальной стоимости акций (3315) _____

реорганизация юридического лица (3316) _____

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321) _____

переоценка имущества (3322) _____

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323) _____

уменьшение номинальной стоимости акций (3324) _____

уменьшение количества акций (3325) _____

реорганизация юридического лица (3326) _____

дивиденды (3327) _____

Изменение добавочного капитала (3330) _____

Изменение резервного капитала (3340) _____

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

1000 _____ 50 (827) 223





1050 2150

ИНН 1215113126

КПП 121501001 стр. 013



E7B2 4927 5095 2956 2D1F 19B2 D936 ACE4

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6
			за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	
Капитал – всего:					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	2 2 3	1 6 2	2 9 3 7





1050 2174

ИНН 1215113126

КПП 121501001 стр. 014



0883 FACE 5090 7B84 3FC0 C785 B18F BCA6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	8 0 6 0 8	7 6 1 7 6
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 8 8 0 3	6 1 5 8 3
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	1 8 0 5	1 4 5 9 3
Платежи – всего	4120	(8 0 5 8 9)	(7 6 1 6 7)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 3 9 4 9)	(3 8 5 2 4)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 4 4 1 7)	(2 2 9 1 8)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(0)	(8 2 4)
прочие платежи	4129	(2 2 2 2 3)	(1 3 9 0 1)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 9	9
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





ИНН 1215113126

КПП 121501001 стр. 015



3E9B A400 509B 9F59 43EA 588D 474D 2225

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 9	9
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 0	2 1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4 9	3 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

