Отчет о выполненных работах за 2012 год



OOО"УК"Пульс" Николаева Н.В.

по адресу ул. Мира, 19, управляемым 000"УК"Пульс" (содержание и текущий ремонт мест общего пользования) Площадь дома- 1186,2м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Ед.Изм | Стоимость уел | Фактическое  выполнение |
| Всего на год |
|  | Содержание общего имущества МКД | м2/руб | 139426 | 120392 |
| 1. | Осмотр общего имущества МКД и ведение технической документации |  | 2135 | 2135 |
| 2. | Аварийно-диспетчерское обслуживание |  | 8825 | 8825 |
| 3. | Техническое обслуживание инженерных систем:электроснабжения, теплоснабжения,водоотведения, и меры пожарной безопасности |  | 47970 | 25504 |
|  | в т.ч. |  |  |  |
|  | Очистка канализационной сети |  |  | 2177 |
|  | Осмотр водопровода х/в |  |  | 109 |
|  | Осмогр системы отопления |  |  | 313 |
|  | Отключение отопления |  |  | 231 |
|  | Подача отопления на дом |  |  | 1221 |
|  | Ликвидация воздушных пробок в системе |  |  | 780 |
|  | Подача г/в |  |  | 46 |
|  | вывоз веток с контейнерной стоянки |  |  | 135 |
|  | Подготовка к отопительному сезону |  |  | 16555 |
|  | Смена сгонов трубопроводов |  |  | 111 |
|  | Установка кранов для спуска воздуха |  |  | 1153 |
|  | Смена вентиля |  |  | 224 |
|  | Смена задвижки |  |  | 2449 |
|  |  |  |  |  |
| 4. | Сезонное содержание кровли |  | 5409 | 0 |
| 5. | Содержание придомовой территории |  | 19715 | 19715 |
| 6. | Сбор и вывоз ТБО |  | 17437 | 17437 |
| 7. | Управление МКД |  | 27899 | 27899 |
| 8. | Комиссионные платежи ЕРЦ |  | 4840 | 4840 |
| 9. | Техническое содержание газовых сетей |  | 2491 | 2491 |
| 10. | Дезинсекция и дератизация |  | 2705 | 2265 |
|  |  |  |  |  |
|  | Текущий ремонт |  |  | 9281 |
|  | в т.ч. |  |  |  |
|  | Смена стояка х/в |  |  | 3408 |
|  | Смена трубопроводов водоснабжения |  |  | 4870 |
|  | Смена трубопроводов канализации в подвале №1 |  |  | 1003 |
|  |  |  |  |  |
|  | Долг за предприятием за выполненные работы на 01.01.2013г. |  |  | 19034 |
|  | Долг за населением 01.01.2013 г. |  |  | 36651 |

Примечание: работы по текущему ремонту выполнены на основании заявок

Ветошкина Л.Б.

Экономист