

ДОГОВОР

г. Йошкар-Ола

« 23 » Июня 2014 г.

ООО «Люмен», в лице директора Беспалова Константина Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Север» в лице председателя ТСЖ Соколовой Ларисы Сергеевны действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:

- осуществить замеры оконных проемов на объекте по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова 12а

- произвести поставку и установку (монтажные работы): замена и установка пластиковых оконных конструкций (далее – Изделий) в количестве 80 шт.

1.2. Заказчик обязуется оплатить и принять поставляемую Исполнителем продукцию и установку.

1.3. Вывоз старых конструкций и мусора Заказчик осуществляет за свой счет.

1.4. Срок выполнения работ по настоящему договору составляет 30 рабочих дней, после предварительной оплаты заказа на расчётный счёт исполнителя.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Общая стоимость заказа составляет: 472 000 рублей (Четыреста семьдесят две тысячи рублей)

2.2. Предоплата по договору составляет: 240 000 рублей (Двести сорок тысяч рублей)

2.3. Окончательная оплата должна быть произведена Заказчиком не позднее 10 дней после установки оконных конструкций Заказчику.

2.4. Все платежи производятся безналичным расчетом, на расчетный счет Исполнителя.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Приступить к выполнению работ по изготовлению продукции с момента подписания договора.

3.1.2. Выполнить работу по поставке и установке изделий в сроки установленные настоящим Договором.

3.1.3. В случае возникновения проблем по изготовлению заказа своевременно информировать об этом Заказчика.

3.1.4. Обеспечить на объектах и рабочих местах соблюдение правил и мер безопасности, охраны труда, пожарной безопасности, режима работы.

3.1.5. Обеспечить представителю Заказчика возможность проведения технического надзора за выполнением работ Исполнителя.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. В соответствии с п.2. настоящего Договора оплатить заказ и в сроки, установленные настоящим Договором принять готовую продукцию с представителем Исполнителя.

3.2.2. Обеспечить представителям Исполнителя, осуществляющим демонтажные и монтажные работы, необходимые условия (электропитание 220В, освещение места работы, свободный подход к оконным проёмам на весь период проведения работ.

3.2.3. Обеспечить необходимую защиту интерьера помещения, в котором производится установка изделий.

3.2.4. Обеспечить сохранность в нерабочее время инвентаря и оконных конструкций Исполнителя, переданного под охрану.

3.2.5. Обеспечить сохранность готовых изделий на объекте.

3.2.6. Не мешать исполнителю в процессе работы, своими действиями не создавать препятствий для выполнения Исполнителем работ по договору, при возможности покинуть помещение, в котором данные работы производятся.

3.2.7. В случае демонтажа старых изделий силами Заказчика или изменения размеров оконных проёмов по желанию Заказчика, а также при изготовлении изделий по замерам Заказчика, Исполнитель снимает с себя ответственность за соответствие размеров изделий и проёмов.

3.2.8. При демонтаже старых конструкций, Исполнитель не гарантирует целостность и сохранность наружных и внутренних откосов, а также демонтируемых изделий.

3.2.9. При невыполнении Заказчиком п.3.2.2, п.3.3 настоящего Договора сроки монтажа и сроки окончания работ могут быть перенесены, при этом дополнительно согласуется график выполнения работ.