

Протокол №10

заседания Правления товарищества собственников жилья «Удача»

г.Йошкар- Ола

24 февраля 2014 года

На заседании присутствовали:

Чистякова Г.Я. (кв.10)

Шокуров В.Д. (кв.41)

Черепанова М.Е.(кв.14)

Кожевникова Л.И.(кв.28)

Повестка дня:

1. Избрание Председателя Правления ТСЖ «Удача».
2. План работы Правления товарищества на 2014 год по обеспечению жилого фонда и прилегающей территории к дому в надлежащем состоянии (приложение №1)

По первому вопросу предложена кандидатура Чистяковой Галины Яковлевны.





По второму вопросу, рассмотрев предложенный план работы, решено добавить

Постановили:

Избрать председателем Правления ТСЖ «Удача» сроком на один год - Чистякову Галину Яковлевну. Паспорт: серия 8802 №471364, выданный центральным отделом милиции г.Йошкар-Ола 17 февраля 2003 года и зарегистрированный г.Йошкар-Ола, ул.Первомайская,100 кв.108.

План работы Правления утвердить. Иные виды работ выполнять разрешается в пределах утвержденной собранием сметы и при общем согласии всех членов Правления.

Члены Правления:

 Чистякова Г.Я. (кв.10)
 Шокуров В.Д. (кв.41)
 Черепанова М.Е.(кв.14)
 Кожевникова Л.И.(кв.28)

План работы

№№ поз.	Наименование работ, мероприятий	Стоимость запланированных работ.
1.	Покраска фасада дома со стороны садика	500-700 рублей
2.	Доделать газонный забор у 3-его подъезда.	200 рублей
3.	Установить датчики на движение по всем этажам дома для экономии ОДН	5000 рублей
4.	Противокрысиная профилактика (ежегодная)	2000 рублей
5.	Подготовить подвальные помещения (проходы) под стяжку пола (выбрать: или битый кирпич, или керамзит)	Зависит от выбранного решения
6.	Косметический ремонт детской площадки	2000 рублей
7.	Изготовление стендов для вывешивания информации	500 рублей
8.	Выявление арендаторов сараек и заключение с ними договоров по новому тарифу. С теми, кто не согласен с этим решением, договора аренды - расторгнуть	
9.	Озеленить газоны у дома и у детской площадки.	Закупить цветы, траву
10	Отремонтировать забор (поставить заплатки на заборе из сетки-рабицы)	Закупить сетку- рабицу
11.	Генеральная уборка дома (помывка окон, стен на лестничных площадках, очистить от мусора световые приямки)	-
12.	Пригласить водопроводчика для техосмотра водопроводного оборудования дома и провести замену заржавевших кранов пожарных гидрантов и водопроводных труб.	
13.	Заказать в типографию изготовление поквартирных карточек и карточек регистрации для прописки.	100-150 рублей